



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, nº 2 e 4 3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE
TELEF.236 488 060 e 236480020 mail: scmpg@mail.telepac.pt
PESSOA COLETIVA N°501 292 250



EDITAL

A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE, em cumprimento de deliberações de Assembleia Geral de Irmãos, vem informar que irá proceder à venda mediante propostas em CARTA FECHADA, dos PRÉDIOS URBANOS e RUSTICOS situados na freguesia e concelho de **Pedrógão Grande**, e à freguesia de **Alvares, concelho de Gois**, que se passa a indicar:

PREDIOS SITOS À FREGUESIA E CONCELHO DE PEDRÓGÃO GRANDE

Artigo Urbano – 956: Uma morada de casas com dependências, composta por 2 pisos, com 2 divisões, confronta de norte com Saul Pais, nascente com Jacinto Pais, Sul com a rua, e poente com Álvaro Pais. Com a área de 116m². Sita em Troviscais Fundeiros.

Artigo Urbano 957- Uma morada de casas com logradouro, com 2 pisos e com 2 divisões, confronta de norte com Preciosa Maria, Nascente com António Simões Bento, Sul com a rua e poente com João Simões Bento. Com a área total de 172m². Sita em Troviscais Fundeiros

Artigo Urbano: 2104- Casa de habitação de rés-do-chão e primeiro andar, topo T2, Sita no lugar de Sobreiro, com a área bruta privativa de 90 m², que confronta de Norte com José Nunes, Poente com José Nunes, Sul com s via pública, Nascente com Manuel Cabral, Herdeiros.

Artigo Rustico:2570- Terreno de pinhal e mato, atravessado pela linha elétrica de alta tensão, sito em Vale da Vinha, com 0.203000ha, que confronta de Norte com José Nunes Rodrigues, Sul com Adelino Fernandes Luis, Nascente com a Barroca, e Poente com O Viso.

Artigo Rústico:2650- Terreno de Pinhal e mato, sito em Cavada, com a área de 0.058000ha, que confronta de Norte com, Marcolino Nunes, Sul com Viso, Nascente com Maria do Carmo Simões e Poente com José Nunes Rodrigues.

Artigo Rustico: 3107- Terreno de Pinhal e Mato, sito em Domingos Ruivo, com a área de 0.143000ha, que confronta de Norte com António Fernandes, Sul e Nascente com José Nunes Rodrigues e Poente com o Viso.

Artigo Rustico 3110- Terreno de pinhal e mato, sito em Figueirinha, com a área de 0,873000ha, que confronta de Norte com Maria Nazaré Cabral, Sul e Nascente com o Viso e Poente com José Cabral.



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, nº 2 e 4 3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE
TELEF.236 488 060 e 236480020 mail: scmpg@mail.telepac.pt
PESSOA COLETIVA Nº501 292 250



Artigo Rustico:3522- Terreno de Cultura pinhal e mato, sito em Morada, com a área de 0.384000ha, que confronta de Norte com José Antão, Sul com o Viso, Nascente com Lourenço Graça e Poente com José Nunes Rodrigues.

Artigo Rustico: 3524 – Terreno de cultura com vinha, pinhal e mato, sito em Moradia, com a área de 1,102000ha, que confronta de Norte com José Luis, Sul com o caminho publico, Nascente e Poente com José Nunes Rodrigues.

Artigo Rustico: 3592 – Terreno de cultura e mato, sito em Vale Manhão, com a área de 0,680000ha, que confronta de Norte com José Rodrigues, Sul com Estrada Municipal e prédio do próprio, Nascente com José Cabral e Poente com Lourenço Graça.

Artigo Rustico: 3586 – Terra de cultura com oliveiras, pinhal e mato, Sito em Vale Manhão, com a área de 0,750000, que confronta de Norte com Eduardo Coelho, Sul e Nascente com José Nunes Rodrigues e poente com Abílio Luis.

Artigo Rustico: 3599 – Terreno de cultura com oliveiras, pinhal e mato, sito em Vale Manhão, com a área de 0,362500ha, que confronta de Norte com caminho público, Sul com José Nunes Rodrigues, Nascente com José Antão e Poente com José Fernandes.

Artigo Rustico: 3604 – Terreno de cultura com oliveiras, pinhal e mato, sito em Vale da Junqueira, com a área de 0,465000ha, que confronta de Norte e Sul com José Nunes Rodrigues, Nascente com Lourenço Graça e Poente com o Viso.

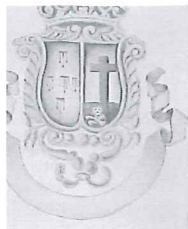
Artigo Rustico: 3606 – Terreno de pinhal e mato, sito em Vale de Junqueira, com a área de 0,306000ha, que confronta de Norte com Lourenço Graça, Sul com José Nunes Rodrigues e Nascente e Poente com o Viso.

Artigo Rustico: 2460 – Terreno de pinhal e mato com oliveiras, Sito em Terça, com a área de 0,207000ha, que confronta de Norte com o Caminho Publico, Sul com António Nunes Júnior e outro, Nascente com José Nunes Feteira e outro e Poente com José Nunes.

Artigo Rústico: 9338- 1/5 – Terreno de cultura com oliveiras, fruteiras, pinhal e mato, sito em vale dos Meios com área de 2,0100000ha, confronta de norte e sul com o viso, nascente com Hermenegildo Mendes Raimundo e poente com Daniel Alves Nogueira.

Artigo Rústico: 18829- Terreno de pinhal, sito em Matagosa, com a área de 0,322000ha, que confronta de norte e sul com o viso, nascente com Arminda Martins Dinis e Poente com José Dinis.

Artigo Rustico-18691 Uma parcela de terreno com 90m², sito em Ladeira, que confronta de norte com Daniel Alves Nogueira sul com Bernardo Martins e outro, nascente com o caminho e poente com a casa do próprio.



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, nº 2 e 4 3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE
TELEF.236 488 060 e 236480020 mail: scmpg@mail.telepac.pt
PESSOA COLETIVA N°501 292 250

PREDIOS SITOS À FREGUESIA DE ALVARES CONCELHO DE GOIS

Artigo Urbano:2549- Casa de habitação, no lugar de Estevianas com a área de 77,m2 com área bruta de construção 128,5900m2, terreno com área total de 222,3000m2. Com 2 pisos do tipo T3, que confronta de norte com António Simões, sul com Silvina Almeida, nascente com Ilídio costa e outros, poente com Natalina Antão.

Artigo Rustico:1514-Terreno de pinhal e pastagem, sito em Vale Verdadeiro, com a área de 0,220000ha, que confronta de norte, nascente e poente com António Bernardo e sul com Sérgio Campos.

Artigo Rustico:1161- Terreno de pinhal, sito em Vergada do Porco, Com a área de 0,210000ha, que confronta norte com a estrada, de sul e nascente com José Simões e Poente com José Lourenço das Neves

Mais se informa os eventuais interessados de que as propostas devem ser entregues, por carta fechada, nos serviços de Secretaria da Santa Casa da Misericórdia de Pedrógão Grande, em PEDRÓGÃO GRANDE, **até às 10 horas do dia 23 de julho de 2021**, sendo aí obrigatoriamente mencionado a identidade e residência do proponente, bem como telefone casa disponha de tal meio de comunicação, a que acrescerá o valor proposto para aquisição DE CADA UM DOS IMÓVEIS.

Por outro lado esclarece-se que os envelopes contendo as PROPOSTAS serão abertos imediatamente após o encerramento do prazo de apresentação das mesmas, o que será feito de forma pública e de modo a divulgar o respectivo teor.

Não obstante a MESA ADMINISTRATIVA, reserva-se desde já o direito de não vender os IMÓVES, se entender que os valores oferecidos são inadequados e/ou desajustados aos de mercado daqueles.

Consigna-se que adjudicado o BEM ao proponente adquirente, será estes por ofício c/AR notificados para em prazo não superior a 30 dias procederem ao pagamento de 50% do valor proposto sob contingência de perda daquele direito, deferindo-se este, por ordem decrescente de preço,



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, nº 2 e 4 3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE
TELEF. 236 488 060 e 236480020 mail: scmpg@mail.telepac.pt
PESSOA COLETIVA Nº501 292 250

aos proponentes consoante seja entendido de que as propostas apresentadas salvaguardam os interesses da Instituição.

O remanescente do preço será entretanto pago aquando da OUTORGA da ESCRITURA de COMPRA e VENDA, a qual será realizada num dos Cartórios da região por marcação dos Representantes da SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE.

Pedrógão Grande, 17 de junho de 2021
A MESA ADMINISTRATIVA
O PROVIDOR

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'António da Conceição Henriques David', is written over a horizontal line.

António da Conceição Henriques David, Dr.